

Start ENCI Nu

Een nieuwe groeve voor Maastricht

David Rademacher

Sander Scholte

Chris de Vries

www.start-enci.nu

start.enci.nu@gmail.com

+31-(0)6 – 28540927

Stijle kalkwanden, enorme panorama's, haarscherpe contrasten en een ongekeerde schaal, dit zijn een paar eigenschappen van de groeve die de afgelopen jaar is gemaakt in de St. Pietersberg. Eigenschappen die enorme gemengde gevoelens oproepen bij de Maastrichtse bevolking. Deze gevoelens moeten nu echter plaats maken voor ideeën. Ideeën voor de toekomst.

Context: groeve vs. stad

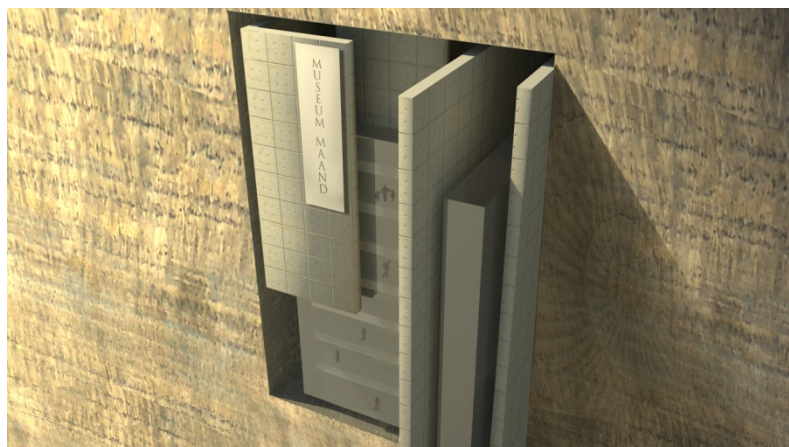
Hoe wordt de groeve benadert? Het gebied kan als een introvert gebied gezien worden waarbij slecht naar de eigenschappen van de groeve zelf worden gekeken: een verborgen vallei? Missen we zo niet een enorme potentie die dit nieuwe sureële landschap kan hebben?

Wij hebben besloten de groeve te verankeren binnen een toekomst visie van Maastricht. Vele instituten, verenigingen en burgers van de stad moeten betrokken worden bij de 'reconstructie' van de groeve. Op deze manier zal de groeve op ten duur een betekenis krijgen voor de stad. Zelfs een waar de vele ambities van de afgelopen jaren gerealiseerd zouden kunnen worden.

Mens en natuur: gemaakte synergie

In de groeve heerst een constante polemiek: Mens versus Natuur. De verdeling van het gebied na het vertrek van de Enci benadrukt deze polarisatie: de groeve heeft bestemmingsplan natuurgebied, het fabrieksterrein blijft industrie. Hoe moeten we omgaan met het sureële landschap dat deze verdeling zo overduidelijk benadrukt.

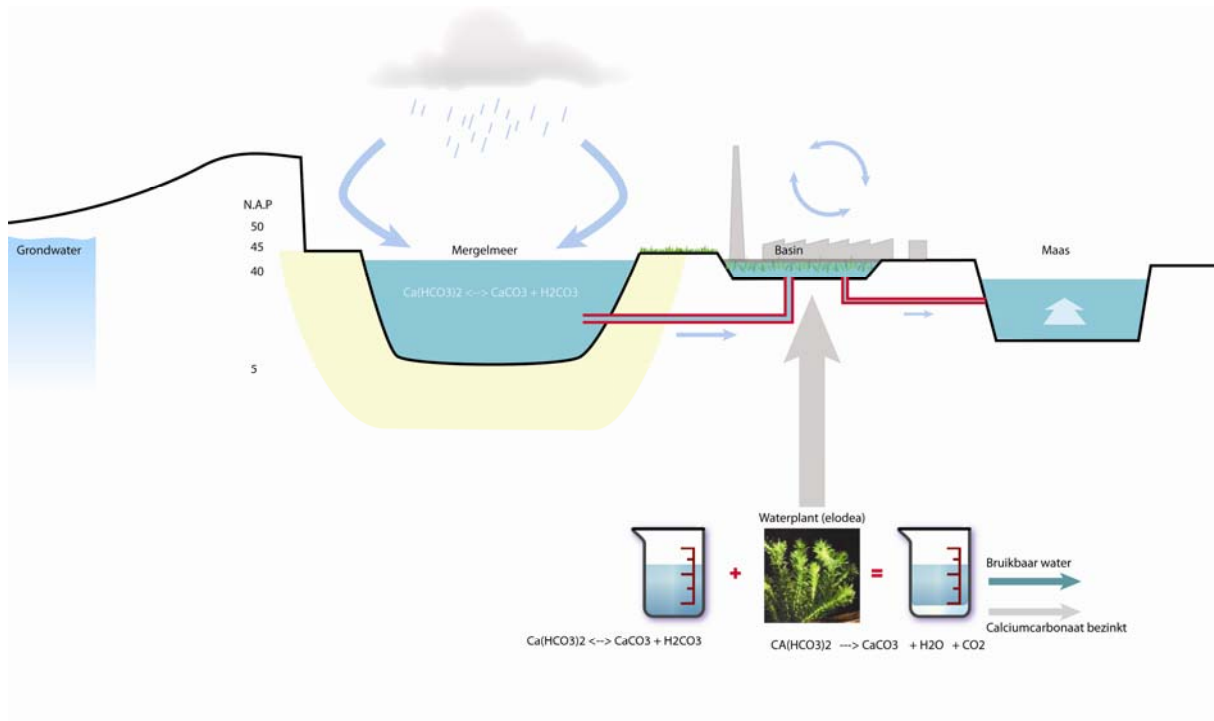
In onze visie willen wij bruggen slaan tussen deze twee eeuwige tegenpolen. Door erkenning van beide als gelijkwaardige opdrachtgevers hebben wij hun conflicterende paden juist gezien als kleine ontwerp opdrachten. De contrasten die dit oplevert worden in alle ontwerpen benadrukt; wat is voor de natuur, wat is voor de mens en waar komen ze samen? Natuur en de mens krijgen een nieuwe relatie, een nieuwe manier van coëxistentie.



Duurzaamheid: het verenigen van de tweedeling

De natuur, die zal groeien of worden geplant, zal in eerste instantie moeten inspelen op de schaarste van het gebied. Deze schaarste wordt veroorzaakt door de kalkrijke grond. Schaarste lijkt in eerste instantie negatief maar levert juist speciale biotopen op waaronder het klakgrasland. Dit klakgrasland is het ideale voorbeeld van een harmonieuze samenwerking tussen mens en natuur de werking van dit land inspireerde ons tot het idee van gradiënten.

In het verloop van het gebied lopen een aantal gradiënten van west naar oost. De eerste is de schaarse grond die naarmate het oosten eindigt in de super verzadigde Maas. Ook de geografie verloopt richting de Maas met een verschil van circa 10 meter. In dit verloop zagen wij vele mogelijkheden voor toepassing van duurzame technieken. Door stromingen en processen uit het achterland te combineren met de behoeftes van industrie terrein waarbij beide profiteren wordt weer een brug geslagen tussen mens en natuur. Het gebruik van duurzame ontwikkelingen in de groeve geeft een prachtig symbolisch contrast dat het inzien van de mens over haar effect op de aarde benadrukt



Economie: Made in Maastricht.

Het voorland behoud dus bestemmingsplan industrie. Op een gedeelte van het terrein zal de ENCI ook voorlopig blijven met het verwerken van aangevoerde klinker uit België. Het grootste, zuidelijke deel, van het terrein valt echter na de winning van mergel uit de groeve weg. Dit gebied kan vanaf het stop signaal van de mergelwinning een nieuwe betekenis krijgen.

In ons voorstel wordt dit nieuw gebied het epicentrum van een nieuwe groep in Maastricht; jonge innovatieve en duurzame ondernemingen . Hier zal worden gewerkt aan de trots voor Maastricht van de toekomst! Het terrein zal niet alleen eindelijk een duidelijk signaal geven vanuit Maastricht dat jonge ondernemers worden omarmt. Het zou ook internationaal leidinggevend kunnen zijn door totaal zelf voorzienend te zijn in zijn energie-, water- en warmtegebruik.



Advies: Start enci nu!

Het behalen van dit idee is financieel mogelijk en ecologisch aantrekkelijk. De schaal van het gebied en dus ook het plan vergt een enorme inspanning van een collectief. De komende 20 jaar zullen vele partijen moeten samenwerken aan de grootste ontwikkeling van Maastricht ooit. Dit zal ook niet in een keer gebeuren.

Er moet dus vroeg een visie worden uitgestippeld. Gebrek aan een duidelijke visie zal leiden tot een veelvoud van landschappelijke en architectonische experimenten zoals degene die Rotterdam een gefragmenteerde stad hebben gemaakt. Dit is een aanwezig risico bij beladen gebieden zoals de Enci en dreigen in een beleidsfase te blijven hangen. Dit moet vermeden worden door vroeg als stad een vaarrichting te kiezen en deze vanaf het begin grondig te onderzoeken. Start de nieuwe enci dus NU!